



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 – 186/

с. Иваново, 10.04.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет – Иваново, във връзка с протокол от 05.04.2023 г. на комисия назначена със Заповед № РД-09-109/08.03.2023 г. на кмета на Община Иваново

НАРЕЖДАМ:

1. **ОПРЕДЕЛЯМ ПЕТЪР БОЦЕВ ПЕТРОВ**, ЕГН: ***** , Л.К. ***** , издадена на ***** , постоянен адрес: ***** за участник, спечелил проведения на 05.04.2023 г. търг и **ЗА КУПУВАЧ** на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот (ПИ) № 83 в кв. 8, с площ 428 кв. м., по регулационния план на с. Церовец, община Иваново, одобрен със Заповед № 5329/17.09.1954 г., при граници: север: улица, изток: ПИ № 82, юг: УПИ IV-85, запад: ПИ № 84, за имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2456/11.11.2022 г., за поправка на акт за частна общинска собственост № 2395/15.07.2022 г.

2. **ОПРЕДЕЛЯМ** продажна цена на имота, подробно описан в т. 1 в размер на 2 070,00 лв. (две хиляди и седемдесет лева) без ДДС.

3. В 1-месечен срок от връчване на настоящата заповед **ПЕТЪР БОЦЕВ ПЕТРОВ**, следва да заплати:

3.1. Сума в размер на 1 863,00 лв. (хиляда осемстотин шестдесет и три лева) без ДДС, представляваща разликата между достигнатата на търга продажна цена от 2 070,00 лв. (две хиляди и седемдесет лева) без ДДС и внесения депозит от 207,00 лв. (двеста и седем лева) по банков път: **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00**, **ВІС код на банката: CECB BGSF**, код за вид плащане: 44 56 00, „**ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА**“ АД – клон Русе.

3.2. Сума, в размер на 414,00 лв. (четиристотин и четиринадесет лева), представляваща 20% ДДС, по банков път: **IBAN: BG46 CECB 979084F2318200**, **ВІС: CECB BGSF**, код за вид плащане: 44 56 00 при „**ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА АНКА**“ АД – клон Русе.

3.3. Сума в размер на 53,82 лв. (петдесет и три лева и осемдесет и две стотинки), представляваща 2,6% местен данък за придобиване на имущество по възмезден начин по ЗМДТ, по банков път – **IBAN: BG46 CECB 979084F23182 00**, **ВІС код на банката: CECB BGSF**, код за вид плащане: 44 25 00, „**ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА**“ АД – клон Русе.

3.4. Сума в размер на **80,00 лв. (осемдесет лева)**, представляваща направените разноски за изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка на имота по чл. 40б, ал. 1 от Наредба № 10 на Общински съвет – Иваново по банков път – **IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.**

3.5. Сума в размер на **10,00 лв. (десет лева)**, представляваща разходите за вписване на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията, по банков път: **IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.**

4. В 7-дневен срок от плащане на сумите по т. 3 и представяне на документ за извършеното плащане от купувача, служител „Общинска собственост“ да подготви договор за покупко-продажба с лицето по т. 1 и го предложи за подпис.

5. Разходите по вписването на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията са за сметка на купувача.

Настоящата заповед се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – един за подреждане в заповедната книга на Община Иваново, един за служител „Общинска собственост“ за сведение и изпълнение, един за и.д. гл. счетоводител и един за връчване на купувача по реда на АПК.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на АПК.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

*Кмет на Община Иваново,
Област Русе*