

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД№ РД 09-⁷⁸⁸...../.....^{25.11}.....2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с Решение № 188 по Протокол № 16/24.10.2024 г. на Общински съвет Иваново, чл. 15 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД-09-701/28.10.2024 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от общинския поземлен фонд (ОПФ) и протокол от проведен таен публичен търг за землището на с. Тръстеник от 15.11.2024 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД-09-748/14.11.2024 г.,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям Производствена кооперация Зора, ЕИК 827178871 за спечелил търга за отдаване под наем на земеделска земя от Общинския поземлен фонд в землището на с. Тръстеник, ЕКАТТЕ 73362, за имотите, както следва:

| Пор. № | Кадастрален № | Площ, дка | площ във ФБ, дка (К-2023) | НТП | Кат. | Местност | Форма, срок на отдаване | Предложена цена лв/дка | год. наемна цена лв |
|--------|---------------|-----------|---------------------------|------|------|-------------|-------------------------|------------------------|---------------------|
| 1 | 73362.173.10 | 2.232 | 1.980 | нива | 7 | Две печалби | наем-5 г. | 71.00 | 140.58 |
| 2 | 73362.179.12 | 1.495 | 1.107 | нива | 4 | Полето | наем-5 г. | 71.00 | 78.60 |
| 3 | 73362.179.21 | 0.246 | 0.093 | нива | 4 | Полето | наем-5 г. | 71.00 | 6.60 |
| 4 | 73362.189.4 | 4.408 | 4.219 | нива | 6 | Полето | наем-5 г. | 71.00 | 299.55 |
| 5 | 73362.189.5 | 3.286 | 2.262 | нива | 6 | Полето | наем-5 г. | 71.00 | 160.60 |
| 6 | 73362.190.12 | 1.001 | 1.001 | нива | 4 | Полето | наем-5 г. | 71.00 | 71.07 |
| 7 | 73362.201.20 | 3.795 | 1.245 | нива | 4 | Полето | наем-5 г. | 71.00 | 88.40 |
| 8 | 73362.201.21 | 1.071 | 1.006 | нива | 4 | Полето | наем-5 г. | 71.00 | 71.43 |
| 9 | 73362.206.12 | 1.899 | 0.980 | нива | 6 | Двете кофи | наем-5 г. | 71.00 | 69.58 |
| 10 | 73362.206.24 | 14.147 | 14.147 | нива | 6 | Двете кофи | наем-5 г. | 71.00 | 1004.44 |
| 11 | 73362.219.251 | 1.216 | 0.615 | нива | 7 | Зарзалите | наем-5 г. | 71.00 | 43.67 |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------|--------|---------------|------|---|------------------|-----------|-------|----------------|
| 12 | 73362.221.34 | 21.521 | 20.659 | нива | 7 | Два кладенеца | наем-5 г. | 71.00 | 1466.79 |
| 13 | 73362.221.68 | 4.602 | 3.874 | нива | 7 | Два кладенеца | наем-5 г. | 71.00 | 275.05 |
| 14 | 73362.246.13 | 1.998 | 1.197 | нива | 6 | Равна гора | наем-5 г. | 71.00 | 84.99 |
| | | | 54.385 | | | | | | 3861.35 |

2. Производствена кооперация Зора е внесла депозит за участие в търга в размер на **772,28 лв.** (седемстотин седемдесет и два лева и двадесет и осем стотинки)

3. В 14 - дневен срок от връчване на заповедта, **Производствена кооперация Зора** следва да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **3089,07 лв.** (три хиляди осемдесет и девет лева и седем стотинки) по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, представляваща годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2024/2025 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга;

3.2. сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имотите по т. 1 в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори” да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и да го предложи на лицето за подпис.

5. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на **Производствена кооперация Зора** по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на община Ива

Област Русе

33ЛД