



# ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: [obshtina@ivanovo.bg](mailto:obshtina@ivanovo.bg)

## ЗАПОВЕД

№ РД 09-...../...../.....2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с Решение № 103 по Протокол № 10/25.04.2024 г. на Общински съвет Иваново, чл. 14, ал. 1, изречение второ от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД-320/15.05.2024 г., доп. със Заповед № РД-09-322/16.05.2024 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от общинския поземлен фонд (ОПФ) и протокол № Ч/14.06.2024 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД-09-346/30.05.2024 г.,

## НАРЕЖДАМ:

1. Определям Дунав ленд агро ЕООД, ЕИК 201898016 за спечелил търга за отдаване под наем на земеделска земя от Общинския поземлен фонд в землището на с. Червен, ЕКАТТЕ 80443, представляваща имоти, както следва:

Пор. №	Кадастрален №	Площ дка	ПЛОЩ във ФБ/ОЗ (К-2023)	НТП	Кат.	Местност	Предл. цена лв/дка	Год. наемна цена лв.
1.	80443.106.8	1,725	1,725	нива	4	Чинарка	106,00	182,85
2.	80443.107.13	1,947	1,947	нива	4	Чинарка	106,00	206,382
3.	80443.108.39	1,664	1,497	нива	4	Чинарка	106,00	158,682
4.	80443.114.34	0,911	0,911	нива	4	Дебела липа	106,00	96,566
5.	80443.118.29	1,516	1,516	нива	4	Тилки орман	106,00	160,696
6.	80443.121.24	1,226	1,083	нива	4	Ниполеза	106,00	114,798
7.	80443.122.17	1,523	1,258	нива	4	Ниполеза	106,00	133,348
8.	80443.17.26	2,704	2,567	нива	6	Леската	106,00	272,102
9.	80443.23.13	2,339	2,339	нива	3	Тетрелика	106,00	247,934
10.	80443.24.25	3,212	3,212	нива	3	Тетрелика	106,00	340,472
11.	80443.33.22	2,551	2,400	нива	5	Муратова леска	106,00	254,4
12.	80443.38.25	2,875	1,972	нива	3	Муратова леска	106,00	209,032
13.	80443.40.37	0,784	0,669	нива	4	Дюлите	106,00	70,914
14.	80443.43.24	2,226	1,966	нива	4	Кючуков дол	106,00	208,396
15.	80443.44.16	2,194	2,193	нива	4	Кючуков дол	106,00	232,458
			27,255					2889,03

2. Дунав ленд агро ЕООД е внесъл депозит за участие в търга в размер на **572,37 лв.** (петстотин седемдесет и два лева и 37 ст.).

3. Задължавам Дунав ленд агро ЕООД в 1-месечен срок от връчване на заповедта да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **2316,66 лв** (две хиляди триста и шестнадесет лева и 66 ст.) по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, представляваща годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2024/2025 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга;

3.2. сума в размер на **10,00 лв** (десет лева) в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имотите по т. 1 в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори” да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и да го предложи на лицето за подпис.

5. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на Дунав ленд агро ЕООД по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ**  
Кмет на община Иванов  
Област Русе

**ЗЗЛД**

Публикация на 24.06.2024 г.