

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: [obshtina@ivanovo.bg](mailto:obshtina@ivanovo.bg)

**ЗАПОВЕД**№ РД 09-<sup>948</sup>...../<sup>25.11</sup>.....2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с Решение № 188 по Протокол № 16/24.10.2024 г. на Общински съвет Иваново, чл. 15 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД-09-701/28.10.2024 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от общинския поземлен фонд (ОПФ) и протокол от проведен таен публичен търг за землището на с. Сваленик от 15.11.2024 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД-09-748/14.11.2024 г.,

**НАРЕЖДАМ:**

**1. Определям ЗП Тодор Стоилов Тодоров, ЕИК 179060173 за спечелил търга за отдаване под наем на земеделска земя от Общинския поземлен фонд в землището на с. Сваленик, ЕКАТТЕ 65509, за имотите, както следва:**

Пор.№	Кадастрален №	Площ, дка	площ във ФБ, дка (К-2023)	НТП	Кат.	Местност	Форма, срок на отдаване	Предложена цена лв/дка	год. наемна цена лв
1	65509.16.33	1.500	1.500	нива	4	Дългия блок	наем-5 г.	71.00	106.50
2	65509.21.5	21.735	7.435	нива	6	Расторът	наем-5 г.	71.00	527.89
3	65509.505.140	0.300	0.300	зел. култура	3	Големя камък	наем-5 г.	71.00	21.30
4	65509.505.142	0.300	0.300	зел. култура	3	Големя камък	наем-5 г.	71.00	21.30
5	65509.505.162	0.600	0.475	зел. култура	3	Големя камък	наем-5 г.	71.00	33.73
6	65509.505.184	0.700	0.618	зел. култура	3	Големя камък	наем-5 г.	71.00	43.88
7	65509.71.333	0.182	0.182	лозе	4	Иванчова чешма	наем-5 г.	71.00	12.92
8	65509.8.82	2.969	2.969	нива	3	Пъзневица	наем-5 г.	71.00	210.80
			<b>13.779</b>						<b>978.31</b>

**2. ЗП Тодор Стоилов Тодоров е внесъл депозит за участие в търга в размер на 195,67 лв. (сто деветдесет и пет лева и шестдесет и седем стотинки)**

**3. В 14 - дневен срок от връчване на заповедта, ЗП Тодор Стоилов Тодоров следва да извърши плащане на:**

3.1. сума в размер на **782,64 лв** (седемстотин осемдесет и два лева и шестдесет и четири стотинки) по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, представляваща годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2024/2025 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга;

3.2. сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имотите по т. 1 в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

**4. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори” да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и да го предложи на лицето за подпис.**

**5. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.**

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на **ЗП Тодор Стоилов Тодоров** по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ** ЗЗЛД  
*Кмет на община Иваново*  
*Област Русе*



Публикация на 26.11.2024 г.