



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshтина@ivanovo.bg

Изх. № 08-07-106 / 09.07 2026 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА ИВАНОВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен номер и дата	
<u>256/09.07.2016</u>	
Срок за изпълнение:	

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Пламен Дончев
За Кмет на Община Иваново, област Русе

ОТНОСНО: Приемане на отчет за изпълнението на решенията на Общински съвет – Иваново за първото шестмесечие на 2026 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с изпълнение на задълженията си по чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), предлагам на Вашето внимание, отчет за изпълнението на решенията, приети от Общински съвет – Иваново през първото шестмесечие на 2026 година. На основание чл. 112, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация мандат 2023–2027 година, действащ към момента на представяне на настоящата докладна, в отчета се включва и информация за изпълнението на решенията, отчетени „в процес на изпълнение“ по предходния отчет.

С оглед гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 и чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, предлагам Общински съвет – Иваново да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Приема Отчет за изпълнението на решенията на Общински съвет – Иваново за първото шестмесечие на 2026 г.

Приложения:

1. Отчет за изпълнението на решенията на Общински съвет – Иваново за първото шестмесечие на 2026 г.

2. Информация за изпълнението на решенията „в процес на изпълнение“ по Отчета за изпълнението на решенията на Общински съвет – Иваново за второто шестмесечие на 2025 г.

ВНОСИТЕЛ:

ПЛАМЕН ДОНЧЕВ

За Кмет на Община Иваново,

Област Русе

(съгл. Заповед № РД-09-332/09.07.2026 г.

на кмета на Община Иваново)





ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ОТЧЕТ

за изпълнението на решенията на Общински съвет – Иваново
за първото шестмесечие на 2026 г.

За отчетния период Общински съвет – Иваново е приел общо 76 бр. решения, от които 44 бр. са инициативни – с произтичащи задължения за конкретно определени действия от страна на кмета и общинската администрация. Останалите 32 бр. решения не са свързани с произтичащи задължения за определени действия от страна на кмета и общинската администрация, поради което, същите не са предмет на отчета.

Систематизирани по отделни направления на общински дейности, инициативните решения се групират както следва:

1. Устройство на територията – 4 решение;
2. Общинска собственост – 19 решения;
3. Земеделие и гори – 4 решения;
4. Оперативни програми и проекти и обществени поръчки – 4 решения;
5. Финансово – счетоводни – 6 решения;
6. Други – 7 решения.

При анализа на изпълнението на решенията са отчетени три степени на изпълнение:

1. Изпълнени;
2. Неизпълнени;
3. В процес на изпълнение;

От всички 44 броя решения, от които произтичат задължения за кмета и общинската администрация, има:

1. изпълнени – 33 бр. или 75 %
2. неизпълнени – 0 бр. или 0 %
3. в процес на изпълнение – 11 бр. или 25 %

Изпълнението на всички решения по групи е както следва:

1. Устройство на територията, както следва:

1.1. Решение №395 по Протокол № 37/29.01.2026 г. – одобряване подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: “Трасе за захранващ водопровод за поземлени имоти с идентификатори 73362.271.145, 73362.271.146 по КККР на с. Тръстеник, местност „Полето“ и УПИ I-1176 кв. 122 по регулационния план на с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе“ – решението е одобрено и влязло в сила по надлежния ред, съгласно ЗУТ – изпълнено;

1.2. Решение №444 по Протокол № 41/21.05.2026 г. – одобряване подробен устройствен план – изменение план за улична регулация (ПУП-ИПУР) от ОТ 190 до ОТ 208 и Подробен устройствен план – изменение план за регулация /ПУП- ИПР/ за УПИ III-842,

УПИ XIV-841, УПИ XIII-839, УПИ XII-837 и УПИ V-836 в кв. 91 и УПИ I-827 и УПИ XIV-827 в кв. 90 по плана на с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе – в процес на изпълнение;

1.3. Решение №459 по Протокол № 42/25.06.2026 г. – одобряване задание и разрешава изработване на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: “Трасе за кабелна линия 20 kV от съществуващ СРС № 12 от ВЕЛ 20 kV „Щръклево“ до новопроектиран трансформаторен пост тип БКТП 20/0,4 kV; 250 kVA в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 39520.52.6 в местност „Кованлъка“ по КККР в землището на с. Красен, общ. Иваново, обл. Русе“ – в процес на изпълнение;

1.4. Решение №460 по Протокол № 42/25.06.2026 г. – одобряване на задание и разрешаване изработване на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: “Трасе за кабелна линия 20 kV от съществуващ СРС от ВЕЛ 20 kV „Иваново“ до новопроектиран трансформаторен пост тип БКТП 20/0,4 kV; 250 kVA в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 04981.41.17 и довеждащ водопровод от сондажен кладенец в ПИ 04981.41.17 до система за напояване в ПИ 04981.37.8 в местност „Над село“ по КККР в землището на с. Божичен, общ. Иваново, обл. Русе“ – в процес на изпълнение;

2. Общинска собственост, както следва:

2.1. Решение №392 по Протокол № 37/29.01.2026 г. – приемане Годишна програма за управление и разпореждане с имотите, собственост на Община Иваново за 2026 г. и предприемане необходимите действия за обявяване на населението на програмата, чрез поставянето ѝ на информационното табло в сградата на Общината, находяща се в с. Иваново, ул. „Олимпийска“ № 75 и публикуването ѝ на интернет страницата на Община Иваново (<http://www.ivanovo.bg/>) – изпълнено;

2.2. Решение №393 по Протокол № 37/29.01.2026 г. – даване на съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс на „Юнайтед Тауърс България“ ЕООД, ЕИК 207029565, на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща 4 кв.м., находящи се в северозападната част на УПИ I-258, целият с площ от 1550 кв.м., кв. 54 по регулационния план на с. Божичен, общ. Иваново, обл. Русе, при граници на имота: от всички страни улици, с административен адрес: с. Божичен, ул. „Балкан“ № 2, предмет на Акт за публична общинска собственост № 5/22.02.2006 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 2767/13.03.2006 г., акт № 15, том VII, н.д. 1586, за инсталиране и използване на телекомуникационни съоръжения и оборудване – **сключен договор за наем – изпълнено;**

2.3. Решение №399 по Протокол № 37/29.01.2026 г. – даване на съгласие за обявяване на публичен търг за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ имот № 504.475 с площ 2384 кв.м. по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ за село Пиргово, ЕКАТТЕ: 56397, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 9500-361/30.06.2008 г. на Областния управител на област Русе, местност „Одяланика/ Капаклийка“, при граници и съседни: улица, имот № 504.474 – улица, имот № 504.496 – вилна зона, имот № 504.495 – вилна зона, имот № 504.494 – вилна зона, имот № 504.476 – вилна зона, с начин на трайно ползване: „Параграф 4“ – застроен, предмет на Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2995/20.11.2025 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 14719/28.11.2025 г., Акт № 26, том 40, дело № 8571, ДВР 14359 – **сключен договор за продажба – изпълнено;**

2.4. Решение №400 по Протокол № 37/29.01.2026 г. – даване на съгласие за обявяване на публичен търг за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 84049.166.385 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Щръклево, местност „Дренето“, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-770/30.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 40007 кв.м., трайно

предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000385, при граници поземлени имоти с идентификатори: 84049.166.344, 84049.166.393, 84049.166.392, 84049.166.391, предмет на АЧОС № 1940/10.03.2020 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 2918/19.03.2020 г., акт № 30, том 8, дело № 1524, ДВР 1524, за други стопански нужди – **сключен договор за наем – изпълнено;**

2.5. Решение №409 по Протокол № 38/19.02.2026 г. – даване на съгласие да бъде извършена продажба на поземлен имот с идентификатор 32095.1.555 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-89/18.12.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 612 кв.м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), номер по предходен план: 193, кв. 24, парцел XVI, с административен адрес: ул. „Бреза“ № 2, при граници и съседи поземлени имоти с идентификатори: 32095.1.817, 32095.1.554, 32095.1.816, 32095.1.539, предмет на Акт за частна общинска собственост № 3010/19.01.2026 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 648/23.01.2026 г., акт № 26, том 2, дело № 236, ДВР 617, на собственика на законно построени върху имота сгради – **сключен договор за продажба – изпълнено;**

2.6. Решение №410 по Протокол № 38/19.02.2026 г. – даване на съгласие да бъде извършена продажба на застроено дворно място с площ от 1300 кв.м, (хиляда и триста квадратни метра), съставляващо урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-22 (седем римско, тире, двадесет и две арабско) в кв. 22 (квартал двадесет и две) по регулационния план на с. Мечка, община Иваново, област Русе, одобрен със Заповед № 100/10.05.1988 г на ОНС - Русе, предмет на Акт за частна общинска собственост № 3006/12.01.2026 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 341/16.01.2026 г., акт № 94 том 1, дело № 102, ДВР 334 за поправка на АЧОС № 554/20.05.2002 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 8355/01.07.2024 г., под № 174, том 20, дело № 4313, ДВР 8177 – **сключен договор за продажба – изпълнено;**

2.7. Решение №411 по Протокол № 38/19.02.2026 г. – даване на съгласие да бъде извършена продажба на поземлен имот с идентификатор 84049.502.1562 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-13/25.01.2024 година на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 629 кв.м, с адрес: с. Щръклево, ул. „Момина сълза“ № 12, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), номер по предходен план: 1562, кв. 120, при граници и съседи поземлени имоти с идентификатори: 84049.502.2837, 84049.502.1561, 84049.502.1565, 84049.502.1563, предмет на Акт за частна общинска собственост № 3009/14.01.2026 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 340/16.01.2026 г., акт № 87, том 1, дело № 95, ДВР 320 – **сключен договор за продажба – изпълнено;**

2.8. Решение №414 по Протокол № 38/19.02.2026 г. – даване на съгласие за обявяване на публичен търг за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ имот № 63.518 с площ от 492 кв.м. по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ за село Красен, ЕКАТТЕ: 39520, община Иваново, област Русе, одобрен със Заповед № 9500-565/16.11.2009 г. на Областния управител на област Русе, местност „Харманите“, с начин на трайно ползване: „Параграф 4“ – незастроен, при граници и съседи: улица, имот № 63.517 – Параграф 4, имот № 63.519 – Параграф 4, имот № 63.521 – Параграф 4, предмет на Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 3005/10.12.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 15961/17.12.2025 г., Акт № 95, том 43, дело № 9306, ДВР 15533 – **сключен договор за продажба – изпълнено;**

2.9. Решение №419 по Протокол № 39/19.03.2026 г. – даване на съгласие да се учреди възмездно право на ползване без търг или конкурс за устройване на постоянен

пчелин на Йордан ***** Атанасов, с адрес: с. Мечка, община Иваново, област Русе, ул. „Хаджи Димитър“ № 8, върху площ в размер на 1100 кв. м. (хиляда и сто квадратни метра), индивидуализирана със ситуационна скица с нанесени гранични точки и координатен регистър, от имот с идентификатор 47977.74.1, с начин на трайно ползване „нива“, площ на целия имот 5782 кв. м, 6 (шеста) категория, местност „Дервента“, частна общинска собственост, при граници и съседи на целия имот: 47977.74.85, 47977.60.51, 47977.74.83, 47977.75.1, 47977.85.1, 47977.888.9901, 47977.85.2, 47977.74.82, 47977.85.3, предмет на АЧОС № 3000/27.11.2025 г. – **изпълнено;**

2.10. Решение №426 по Протокол № 39/19.03.2026 г. – даване на съгласие да се предостави за безвъзмездно управление на Областна дирекция на Министерство на вътрешните работи – гр. Русе, за изпълнение функциите на Участък Иваново към РУ Две могили на част от недвижим имот публична общинска собственост, представляваща: помещение с площ – 41 кв.м., помещение с площ – 56,70 кв.м., помещение с площ – 17,50 кв.м., помещение с площ – 17,50 кв.м., помещение с площ – 19,20 кв.м., с обща площ на помещенията 151,90 кв.м., находящи се в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 32095.1.767.1.2, представляващ първи етаж на построената през 1981 г. двуетажна масивна административна сграда с идентификатор 32095.1.767.1 със застроена площ 384 кв.м., разположена в ПИ с идентификатор 32095.1.767 с площ 2357 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-89/18.12.2009 г. на ИД на АГКК, номер по предходен план УПИ V, кв. 21, с административен адрес: с. Иваново, ул. „Христо Ботев“ № 4, при граници и съседи на самостоятелния обект в сграда: на същия етаж: 32095.1.767.1.1, под обекта: няма, над обекта: 32095.1.767.1.3, предмет на Акт за публична общинска собственост № 170/13.12.2010 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 16428/21.12.2010 г., под № 82, том 39, н.д. 8291, ДВР 15949, за срок от 10 години – **сключен договор за безвъзмездно управление – изпълнено;**

2.11. Решение №427 по Протокол № 39/19.03.2026 г. – даване на съгласие за обявяване на публичен търг за отдаване под наем на търговско помещение с площ от 14,50 кв.м. със склад към него с площ 1,70 кв.м., магазин за сувенири с площ от 9,45 кв.м. със склад и предверие към него с площ от 5,60 кв.м., тоалетни и умивални с площ от 20,11 кв.м. и навес с площ от 46 кв.м., представляващи част от павилион с обслужващи обекти с обща площ от 126 кв.м., от които обща застроена площ 80,00 кв.м. и навес – 46,00 кв.м., разположен на паркинг в имот № 000074 по картата за възстановена собственост (КВС) в землището на с. Червен, общ. Иваново, обл. Русе, предмет на акт за частна държавна собственост (АЧДС) № 4610/29.05.2009 г., а по одобрената кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Червен, общ. Иваново, обл. Русе, със Заповед на Изпълнителен директор на АГКК, представляващ ПИ с идентификатор 80443.70.74 – **сключен договор за наем – изпълнено;**

2.12. Решение №430 по Протокол № 40/23.04.2026 г. – даване на съгласие Община Иваново да придобие правото на собственост чрез дарение върху 149 кв.м реални части от ПИ с идентификатор 84049.502.540 по КККР на с. Щръклево, целият с площ от 1071 кв.м, както следва:

1. 112 кв.м реални части между ОТ 68 и ОТ 66, които се отнемат от ПИ с идентификатор 84049.502.540 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, община Иваново, област Русе, собственост на Дарина Янакиева и Камен Янакиев, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 30, том I, рег. № 449, дело № 25/10.05.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 5540, акт № 50, том 16, дело № 3166, ДВР 5397 и се придават към ПИ с идентификатор 84049.502.2746, с адрес на поземления имот: с. Щръклево, ул. «Хан Аспарух», с площ от 2849 кв.м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно

ползване: за второстепенна улица, при граници и съседи поземлени имоти с идентификатори: 84049.502.2177, 84049.502.526, 84049.502.525, 84049.502.468, 84049.502.504, 84049.502.2775, 84049.502.2772, 84049.502.512, 84049.502.509, 84049.502.533, 84049.502.532, 84049.502.530, 84049.502.520, 84049.502.513, 84049.502.505, 84049.502.519, 84049.502.2739, 84049.502.469, 84049.502.2063, 84049.502.510, 84049.502.514, 84049.502.540, 84049.502.534, 84049.502.2742.

2. 37 кв.м реални части между ОТ 36 и ОТ 68, които се отнемат от ПИ с идентификатор 84049.502.540 по КККР на с. Щръклево, собственост на Дарина Янакиева и Камен Янакиев, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 30, том I, рег. № 449, дело № 25/10.05.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 5540, акт № 50, том 16, дело № 3166, ДВР 5397 и се придават към ПИ с идентификатор 84049.502.2775, с адрес на поземления имот: с. Щръклево, с площ от 2981 кв.м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, при граници и съседи поземлени имоти с идентификатори: 84049.15.107, 84049.16.7, 84049.1616.107, 84049.15.14, 84049.16.6, 84049.502.2774, 84049.502.540, 84049.502.539, 84049.502.2180, 84049.502.2715, 84049.502.2186, 84049.502.538, 84049.502.2067, 84049.502.16, 84049.502.2728, 84049.502.2181, 84049.502.2772, 84049.502.15, 84049.502.2071, 84049.502.2746, 84049.15.108, представляващи реални части от ПИ с идентификатор 84049.502.540, целият с площ от 1071 кв.м, собственост на Дарина Янакиева и Камен Янакиев, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 30, том I, рег. № 449, дело № 25/10.05.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 5540/11.05.2022 г., акт № 50, том 16, дело № 3166, ДВР 539 – **сключен договор за дарение – изпълнено;**

2.13. Решение №433 по Протокол № 40/23.04.2026 г. – даване на съгласие за обявяване на публичен търг за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ имот № 504.131 с площ от 1097 кв.м. по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ на село Пиргово, ЕКАТТЕ: 56397, община Иваново, област Русе, одобрен със Заповед № 9500-361/30.06.2008 г. на Областния управител на област Русе, местност „Одяланика/ Капаклийка“, при граници и съседи: имот № 504.132 – вилна зона, имот № 504.136 – улица, имот № 504.130 – вилна зона, имот № 504.129 – вилна зона, имот № 504.128 – вилна зона, с начин на трайно ползване: „Параграф 4“ – незастроен, предмет на Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2993/20.11.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 14721/28.11.2025 г., Акт № 33, том 40, дело № 8578, ДВР 14325 – **сключен договор за продажба – изпълнено;**

2.14. Решение №441 по Протокол № 40/23.04.2026 г. – даване на съгласие кметът на Община Иваново да сключи договор за отдаване под наем с „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА – Д-Р ПЕТЪР ЯНЕВ - РУСЕ“ ЕООД, ЕИК 201352896, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, ул. „Зайчар“ № 9, вх. 1, ет. 4, представлявано от д-р Петър Янев за предоставяне на извънболнична медицинска помощ на населението на с. Тръстеник, с предмет: лекарски кабинет с площ от 10,21 кв.м.; фелдшерски кабинет с площ от 10,62 кв.м.; манипулационна с площ 9,66 кв.м.; ½ идеална част от чакалня с площ 7,38 кв.м., цялата с площ от 14,76 кв.м.; коридор с площ 7,44 кв.м.; санитарен възел с площ от 3,36 кв.м., представляващи ½ (една втора) идеална част от цялото помещение с площ от 6,72 кв.м., намиращи се на първи етаж в сграда „Здравна служба“, находяща се в ПИ 691, кв. 69 по плана на с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе, с адрес: с. Тръстеник, ул. „Шести септември“ № 74, предмет на АЧОС № 491/28.04.2011 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 5269/05.05.2011 г., под № 135, том 12, н.д. 2476, ДВР 5119 – **сключен договор за наем – изпълнено;**

2.15. Решение №442 по Протокол № 40/23.04.2026 г. – даване на съгласие за обявяване на публичен търг за продажба на поземлен имот с идентификатор 56397.323.277 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пиргово, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-829/03.12.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Пиргово, местност „Хаджимеровица“, с площ от 5565 кв.м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000277, при граници поземлени имоти с идентификатори: 56397.323.320, 56397.323.275, 56397.323.200, 56397.323.274, 56397.323.278, предмет на АЧОС № 3018/23.03.2026 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 3318/01.04.2026 г., акт № 38, том 8, дело № 1538, ДВР 3218 – **сключен договор за продажба – изпълнено;**

2.16. Решение №443 по Протокол № 40/23.04.2026 г. – даване на съгласие Община Иваново, да придобие правото на собственост чрез дарение, върху поземлен имот с проектен идентификатор 84049.502.568 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-13/25.01.2024 г. на ИД на АГКК, с проектна площ 47 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), при съседи: 84049.502.567, 84049.502.2880, 84049.502.1827, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 84049.502.1826, целият с площ от 1184 кв.м., собственост на Даниел Пейчинов, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 32, том I, рег. № 778, дело № 26 от 28.02.2024 г., вписан в Служба по вписванията-Русе под вх. рег. № 2241/28.02.2024 г., акт № 173, том 5, дело № 1065, ДВР 2181 – **сключен договор за дарение – изпълнено;**

2.17. Решение №445 по Протокол № 41/21.05.2026 г. – даване на съгласие кметът на Община Иваново да сключи договор за отдаване под наем с „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – ГРУПОВА ПРАКТИКА - МЕГАМЕД“ ООД, ЕИК 204500300, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, общ. Русе, обл. Русе, ул. „Независимост“ № 2, представлявано от д-р Георги Георгиев, за предоставяне на извънболнична медицинска помощ на населението на с. Кошов, с предмет: лекарски кабинет с площ от 9,60 кв.м. и манипулационна с площ 9,60 кв.м., находящи се на първия етаж от масивна двуетажна сграда „Кметство и здравен участък“ със застроена площ – 125,56 кв.м., построена в УПИ VI-82, кв. 48 по регулационния план на с. Кошов, общ. Иваново, обл. Русе, с административен адрес: с. Кошов, ул. „Цар Иван Асен II“ № 4, при граници: север – УПИ V, изток – ул. „Цар Иван Асен II“, юг – ул. „Александър Стамболийски“, запад – ул. „Александър Стамболийски“, предмет на АЧОС № 506/08.08.2011 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 9694/11.08.2011 г., под № 98, том 24, н.д. 4973, ДВР 9413 – **сключен договор за наем – изпълнено;**

2.18. Решение №454 по Протокол № 42/25.06.2026 г. – даване на съгласие за обявяване на публични търгове за продажба на следните недвижими имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 84049.502.2233 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, одобрени със Заповед № РД-18-13/25.01.2024 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Щръклево, община Иваново, област Русе, ул. „Петрохан“ № 74, с площ от 990 кв.м (деветстотин и деветдесет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 2233, кв. 99, парцел II, при граници и съседи поземлени имоти с идентификатори: 84049.7.1, 84049.502.2713, 84049.502.2, 84049.502.1, предмет на АЧОС № 3036/29.05.2026 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 5837/03.06.2026 г., акт № 27 том 14, н. дело № 2944 ДВР 5672.

2. Поземлен имот с идентификатор 84049.502.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, одобрени със Заповед № РД-18-13/25.01.2024 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Щръклево, община Иваново, област Русе, ул. „Петрохан“ № 76, с площ от 1115 кв.м (хиляда сто и петнадесет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 1, кв. 99, парцел I, при граници и съседи поземлени имоти с идентификатори: 84049.7.1, 84049.104.337, 84049.502.2713, 84049.502.2233, предмет на АЧОС № 3037/29.05.2026 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег № 5838/03.06.2026 г., акт № 21, том 14, дело № 2938, ДВР 5666 – **предстои провеждане на тръжна процедура – в процес на изпълнение;**

2.19. Решение №455 по Протокол № 42/25.06.2026 г. – даване на съгласие за обявяване на публичен търг за продажба на имот № 504.260 по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № 9500-361/30.06.2008 г. на Областен управител на област Русе, находящ се в местност „Одяланика/Капаклийка“ в землището на с Пиргово, община Иваново, област Русе, с площ от 886 кв.м (осемстотин осемдесет и шест квадратни метра), с начин на трайно ползване: „Параграф 4“, предмет на АЧОС № 3007/12.01.2026 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 342, акт № 88, том 1, н.д. 96, ДВР 3222 – **предстои провеждане на търг – в процес на изпълнение;**

3. Земеделски земи и гори, както следва:

3.1. Решение №391 по Протокол № 37/29.01.2026 г. – определяне пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за индивидуално и общо ползване за 2027 година, включени в Годишен план за паша, представляващ неразделна част от настоящото решение и дава съгласие да бъдат предоставени за ползване, даване съгласие пасищата, мерите и ливадите, определени за индивидуално ползване да се предоставят за ползване при спазване на условията на чл. 37и от ЗСПЗЗ на лица, които са подали заявление в законовия срок – до 10 март по образец, одобрен от Министъра на земеделието и храните и отговарят на изискванията по чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ – **изпълнено;**

3.2. Решение №434 по Протокол № 40/23.04.2026 г. – даване на съгласие да бъде проведен търг с тайно наддаване, чрез предварително представяне на предложенията от участниците в администрацията на Община Иваново, за отдаване под наем на имоти/части от имоти, от ОПФ и стопанисвани от Общината, описани в приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение; даване на съгласие договорите за наем да се сключват за площта, посочена за отдаване в приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение; даване на съгласие останали след провеждане на търга по т. 1 свободни маломерни имоти, да се отдават под наем без търг за срок от една година – **изпълнено;**

3.3. Решение №435 по Протокол № 40/23.04.2026 г. – определяне начални тръжни цени за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд, за срок от една календарна година – 2027 год., както следва: - за ливади – 6,00 €/дка (шест евро на декар), 11,73 лв./дка (единадесет лева и седемдесет и три стотинки на декар); - за пасища, мери – 7,00 €/дка (седем евро на декар), 13,69 лв./дка (тринадесет лева и шестдесет и девет стотинки на декар) – **изпълнено;**

3.4. Решение №451 по Протокол № 42/25.06.2026 г. – приемане на Годишен план за ползване на дървесина на Община Иваново за 2026 г., представляващ неразделна част от настоящото решение – **в процес на изпълнение;**

4. Оперативни програми и проекти и обществени поръчки, както следва:

4.1. Решение №403 по Протокол № 37/29.01.2026 г. – даване на съгласие за участие на Община Иваново като партньор на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Русе по проект за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване годността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации.“ – изпълнено;

4.2. Решение №404 по Протокол № 37/29.01.2026 г. – даване на съгласие за кандидатстване на Община Иваново за кампания 2026 г. по Проект „Красива България“, мярка M01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ с проект: „Модернизация и обновяване на интериора в общите части на съществуваща административна сграда с идентификатор 32095.1.180.1 – Община Иваново“ по Проект „Красива България“, като разрешава съфинансирането от страна на Община Иваново да представлява 55% от стойността на проекта – изпълнено;

4.3. Решение №423 по Протокол № 39/19.03.2026 г. – даване на съгласие Община Иваново да подаде проектно предложение по процедура чрез подбор на проектни предложения BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“, финансирана по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г. – изпълнено;

4.4. Решение №453 по Протокол № 42/25.06.2026 г. – организиране и провеждане на процедура по реда на Закон за обществените поръчки, с предмет: „Обществен превоз на пътници по автобусна линия от областна транспортна схема, от квотата на Община Иваново, по утвърдени маршрутни разписания, по линия Русе – Червен“ – в процес на изпълнение;

5. Финансово – счетоводни, както следва:

5.1. Решение №405 по Протокол № 37/29.01.2026 г. – даване на съгласие да бъде отпусната еднократна финансова помощ за раждане на дете, съгласно заявление: * вх.№ 13/14.01.2026 г. от Илияна и Михаил Кунчеви в размер на 153,39 (сто петдесет и три евро и тридесет и девет евроцента)/ 300 (триста лева) – изпълнено;

5.2. Решение №407 по Протокол № 37/29.01.2026 г. – индексирание размера на основните трудови възнаграждения на кмета на Община Иваново и кметовете на населените места на територията на Община Иваново с 5 % (пет процента), представляващи размера на натрупаната инфлация, считано от 01.01.2026 г. – изпълнено;

5.3. Решение №415 по Протокол № 38/19.02.2026 г. – даване на съгласие да бъде отпусната еднократна финансова помощ за раждане на дете, съгласно заявление: * вх.№ 52/04.02.2026 г. от Йорданка Иванова и Иван Маринов в размер на 153,39 (сто петдесет и три евро и тридесет и девет евроцента)/ 300 (триста лева) – изпълнено;

5.4. Решение №437 по Протокол № 40/23.04.2026 г. – упълномощаване Кмета на Община Иваново да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободните средства на Община Иваново и от сметките за средства от ЕС за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от ЕС и по други международни програми, като за всеки отделен случай определя или договаря срока на погасяване на заемите в съответствие с условията на финансиращата програма, но не по-късно от края на 2026 година; даване на съгласие за предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободните средства на Община Иваново и от сметките за средства от ЕС за 2026 година, като за всеки отделен случай определя или договаря срока на погасяване в съответствие с условията на финансиращата програма, но не по-късно от края на 2026 година – в процес на изпълнение;

5.5. Решение №457 по Протокол № 42/25.06.2026 г. – даване на съгласие да бъде отпусната еднократна финансова помощ за раждане на дете, съгласно заявление: * вх.№ 184/ 02.06.2026 г. от Пламена и Добри Божилови в размер на 153,39 (сто петдесет и три евро и тридесет и девет евроцента)/ 300 (триста лева) – в процес на изпълнение;

5.6. Решение №458 по Протокол № 42/25.06.2026 г. – даване на съгласие за трансформиране на целева субсидия за капиталови разходи в целеви трансфер за финансиране разходите на общината за извършване на неотложен текущ ремонт на сграда, с идентификатор 56397.502.499, с предназначение „Сграда за култура и изкуства“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пиргово, община Иваново, област Русе“, с акт за публична общинска собственост № 354 от 20.10.2015 г., в размер на 238 694 евро – в процес на изпълнение;

6. Други, както следва:

6.1. Решение №388 по Протокол № 37/29.01.2026 г. – удостояване на г-н Никола *** Пеков със званието „Почетен гражданин на Община Иваново“ – изпълнено;**

6.2. Решение №389 по Протокол № 37/29.01.2026 г. – даване на съгласие Община Иваново да не внася дължимите отчисления по чл. 64, ал. 1 от ЗУО за депонираните отпадъци на Регионално депо Русе в периода 01.01.2026 г. – 31.12.2026 г. и да ги разходва за дейности, свързани с управлението на отпадъците, в това число за почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци – изпълнено;

6.3. Решение №440 по Протокол № 40/23.04.2026 г. – приемане на Вътрешни правила за организацията и реда за подаване, проверка и контрол на декларациите по Закона за Сметната палата и за установяване на конфликт на интереси, съгласно Приложение №1, неразделна част от настоящото решение – изпълнено;

6.4. Решение №447 по Протокол № 41/21.05.2026 г. – определяне на представител в редовно общо събрание на акционерите на УМБАЛ „Канев“ АД, което ще се проведе на 15.06.2026 г. (понеделник) от 13.00 ч. в конферентната зала на лечебното заведение с адрес: гр. Русе, ул. „Независимост“ № 2, а при липса на кворум– на 29.06.2026 г. (понеделник) от 13.00 ч. на същото място и при същия дневен ред – изпълнено;

6.5. Решение №449 по Протокол № 42/25.06.2026 г. – даване на съгласие Община Иваново да участва в извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе на 30.06.2026 г. (вторник) от 11:00 часа или на определената резервна дата за провеждането му – 29.07.2026 г. (сряда) от 11:00 часа в Зала № 1 на Областна администрация – Русе. Определяне на представител на Община Иваново в извънредното присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация – Русе – изпълнено;

6.6. Решение №456 по Протокол № 42/25.06.2026 г. – даване на съгласие Община Иваново да участва в Общото събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД – гр. Русе на 29.06.2026 г. /понеделник/ от 15:30 часа в административната сграда на Дружеството с адрес: гр. Русе, ул. „Добруджа“ № 6. Определяне на представител на Община Иваново в Общото събрание на „ВиК“ ООД – гр. Русе – изпълнено;

6.7. Решение №461 по Протокол № 42/25.06.2026 г. – одобряване на двадесет и четири бройки - обща численост на Дейност: „Други дейности по опазване на околната среда“ в Община Иваново, област Русе – в процес на изпълнение;



ОБЩИНА

ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshchina@ivanovo.bg

Информация за изпълнението на решенията „в процес на изпълнение“ по Отчета за изпълнението на решенията на Общински съвет – Иваново за второто шестмесечие на 2025 г.

За второто шестмесечие на 2025 г. 43 бр. от задълженията са били произтичащи задължения за кмета и общинска администрация, като 5 бр. от тях са били определени като решения „в процес на изпълнение“.

Към настоящия момент, изпълнението на тези решения по общински дейности е както следва:

1. Общинска собственост, както следва:

1.1. Решение № 366 по Протокол № 35/27.11.2025 г. – даване на съгласие да бъде извършена продажба на поземлен имот № 504.257 по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ, одобрен със заповед № 9500-361/30.06.2008 г. на Областен управител на област Русе, местност „Одяланика/Капаклийка“ в землището на с. Пиргово, община Иваново, област Русе, с площ от 1127 кв.м, с начин на трайно ползване: „Параграф 4“, застроен, при граници: имот № 504.261 – вилна зона, имот № 504.259 – вилна зона, имот № 504.258 – вилна зона, имот № 504.254 – вилна зона, имот № 504.255 – вилна зона, улица и имот № 504.256 – вилна зона, предмет на Акт за частна общинска собственост № 2987/15.10.2025 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 12481/17.10.2025 г., акт № 75 том 34, дело № 7296, ДВР 12110, на собствениците на законно построени върху имота сгради като наследници на Неделчо Неделчев – **сключен договор за продажба – изпълнено;**

1.2. Решение № 372 по Протокол № 35/27.11.2025 г. – даване на съгласие за обявяване на публичен търг за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот (УПИ) IX-фурна с площ от 770 кв.м., кв. 19 по регулационния план на с. Мечка, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 100/10.05.1988 г., изм. със Заповед № 7/14.01.1994 г., административен адрес „Цар Борис I“ № 30, при граници и съседи: на север – УПИ II-251; на изток – УПИ III-252 и УПИ X-256; на юг – улица „Цар Борис I“; на запад – УПИ VII-257 и УПИ VIII-258, ведно с построените в него сгради: масивна едноетажна сграда – склад, със застроена площ от 145 кв.м., построена през 1974 г. и масивна едноетажна сграда с железобетонни елементи – фурна, със застроена площ от 222 кв.м., построена през 1964 г., предмет на Акт за частна общинска собственост № 1951/27.03.2020 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 3281/03.04.2020 г., акт № 15, том 9, дело № 1726, ДВР 3221. На основание чл. 68, ал. 1, т. 2 във връзка с чл. 83, ал. 1 от НРПУРИВОБС определя вида на търга – търг с явно наддаване – **сключен договор за продажба – изпълнено;**

1.3. Решение № 382 по Протокол № 36/23.12.2025 г. - даване на съгласие да се предостави за безвъзмездно управление на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе, за нуждите на Общинска служба по земеделие – Иваново, част от недвижим имот публична общинска собственост, представляваща: част от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 32095.1.765.1.1 на три нива, с вход от север, с предназначение: за делова и административна дейност, със застроена площ от 176,00 кв.м., представляващ триетажното тяло на масивна сграда с идентификатор 32095.1.765.1, построена през 1982 г., с предназначение: Административна, делова сграда, цялата със застроена площ от 437 кв.м., разположена в ПИ с идентификатор 32095.1.765 с площ от 1628 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново,

общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-89/18.12.2009 г. на ИД на АГКК, с адрес: с. Иваново, ул. „Митко Палаузов“ № 1А, предмет на Акт № 903/11.02.2022 г. за поправка на Акт за публична общинска собственост № 425/26.042016 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 5578/03.05.2016 г. акт № 184, том 14, н.д. № 2872, ДВР 5465, от която от Приземен етаж: фойе с площ от 24,00 кв.м.; стая с площ от 36,44 кв.м.; преддверие с площ от 6,78 кв.м.; умивалня с площ от 6,23 кв.м.; санитарен възел с площ от 6,04 кв.м.; архив с площ от 14,38 кв.м.; офис с площ от 10,59 кв.м., ½ ид. част от помещение със стълбище, цялото с площ от 38,82 кв.м.; Първи етаж: ½ ид. част от стълбищна клетка, цялата с площ от 27,60 кв.м.; помещение с площ от 12,62 кв.м.; помещение с площ от 10,00 кв.м.; помещение с площ от 26,90 кв.м.; Втори етаж: стълбищна клетка с площ от 27,60 кв.м.; помещение с площ от 17,81 кв.м.; помещение с площ от 17,76 кв.м.; помещение с площ от 14,40 кв.м., за срок от 10 години – **сключен договор за безвъзмедно управление – изпълнено;**

1.4. Решение № 385 по Протокол № 36/23.12.2025 г. – даване на съгласие Община Иваново, да придобие правото на собственост чрез дарение, върху:

1. Поземлен имот с проектен идентификатор 84049.502.570 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-13/25.01.2024 г. на ИД на АГКК, с проектна площ 13 кв.м., с адрес: с. Щръклево, ул. „Магистрална“ № 120-, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), при граници и съседи: 84049.502.2903, 84049.502.569, 84049.502.1796, 84049.502.1794;

2. Поземлен имот с проектен идентификатор 84049.502.571 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-13/25.01.2024 г. на ИД на АГКК, с проектна площ 75 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), при граници и съседи: 84049.502.2879, 84049.502.572, 84049.502.1799, 84049.502.1801;

3. Поземлен имот с проектен идентификатор 84049.502.574 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-13/25.01.2024 г. на ИД на АГКК, с проектна площ 82 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), при граници и съседи: 84049.502.2879, 84049.502.573, 84049.502.1812, 84049.502.1816, представляващи реални части от ПИ с идентификатор 84049.502.1795, целият с площ от 1265 кв.м., ПИ с идентификатор 84049.502.1800, целият с площ от 738 кв.м. и ПИ с идентификатор 84049.502.1815, целият с площ от 960 кв.м., собственост на Маргарит Рачев Маринов, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 49/10.07.2019 г., том IV, рег. № 7140, дело № 57/2019 г., вписан в Служба по вписванията-Русе под вх. рег. № 8836/10.07.2019 г., акт № 117, том 22, дело № 4550, ДВР 8639 и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 48/10.07.2019 г., том IV, рег. № 7135, дело № 356/2019 г., вписан в Служба по вписванията-Русе под вх. рег. № 8835/10.07.2019 г., акт № 115, том 22, дело № 4548, ДВР 8637 – **сключен договор за дарение – изпълнено;**

2. Финансово – счетоводни, както следва:

2.1. Решение № 349 по Протокол № 33/25.09.2025 г. – одобряване разходване на средства от бюджета на Община Иваново за закупуване на следната техника за събиране и извозване на отпадъци:

- Комбиниран багер-товарач – 1 брой, с прогнозна стойност в размер на 185 000 лв. (сто осемдесет и пет хиляди лева) без вкл. ДДС/ 94 589 € (деветдесет и четири хиляди петстотин осемдесет и девет евро) без вкл. ДДС или в размер на 222 000 лв. (двеста двадесет и две хиляди лева) с вкл. ДДС/ 113 506,80 € (сто и тринадесет хиляди петстотин и шест евро и осемдесет евроцента) с вкл. ДДС – **изпълнено;**