



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД 09-...../.....2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с Решение № 188 по Протокол № 16/24.10.2024 г. на Общински съвет Иваново, чл. 15 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД-09-701/28.10.2024 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от общинския поземлен фонд (ОПФ), Протокол Кошов/15.11.2024 г. за проведен търг и протокол Кошов/27.11.2024 г. за проведен търг с явно наддаване, във връзка с предложена еднаква цена за поземлен имот, на комисия, назначена с моя заповед № РД-09-748/14.11.2024 г.,

НАРЕЖДАМ:

1. **Определям** „Мон агро“ ЕООД, ЕИК 205206650 за спечелил търга за отдаване под наем на земеделска земя от Общинския поземлен фонд в землището на с. Кошов, ЕКАТТЕ 39205, представляваща имоти, както следва:

Пор. №	Кадастрален №	Площ дка	площ във ФБ, дка (К-2023)	НТП	Кат.	Местност	Форма, срок на отдаване	Предл. цена лв/дка	Год. наемна цена лв.
1	39205.22.23	4,572	3,227	нива	3	Тръстенишко	наем-5 г.	71,00	229,12
2	39205.62.33	9,001	9,001	нива	5	Тетралика	наем-5 г.	71,00	639,07
3	39205.62.34	3,827	3,827	нива	5	Тетралика	наем-5 г.	71,00	271,72
4	39205.70.2	36,536	32,114	нива	4	Чуката	наем-5 г.	71,00	2280,09
	Общо:		48,169						3420,00

2. „Мон агро“ ЕООД е внесъл депозит за участие в търга в размер на **714,14 лв.** (седемстотин и четиринадесет лева и 14 ст.)

3. В 14-дневен срок от връчване на заповедта, „Мон агро“ ЕООД следва да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **2705,86 лв** (две хиляди седемстотин и пет лева и 86 ст.) по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, представляваща годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2024/2025 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга;

3.2. сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имотите по т. 1 в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори” да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и да го предложи на лицето за подпис.

5. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на „Мон агро“ ЕООД по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на община Иван
Област Русе

ЗЗЛД

Публикация на 03.12.2024 г.