

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска” 75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: [obshchina@ivanovo.bg](mailto:obshchina@ivanovo.bg)

**ЗАПОВЕД**

№ РД - 09 - ..... 701/

с. Иваново ..... 28.10 ..... 2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 9, ал. 2 Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново и чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с Решение № 188 по Протокол № 16/24.10.2024 г., от заседание на Общински съвет – Иваново,

**НАРЕЖДАМ:**

**1. Откривам** процедура за провеждане на публични търгове с тайно наддаване (втора тръжна сесия) за отдаване под наем на свободни земеделски земи от Общински поземлен фонд (ОПФ) на община Иваново за стопанската 2024/2025 г. за отглеждане на едногодишни полски и многогодишни фуражни култури.

**2.** Имотите, предмет на търговете са подробно описани в Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящата заповед по: землище, номер на имот по Кадастрална карта (КК), обща площ на имота, площ на имота в актуалния специализиран слой „Физически блокове“, начин на трайно ползване, категория, местност, вид собственост, депозит за участие в търга, форма и срок на отдаване.

**3.** Началната тръжна цена за предоставяне на земеделски земи от ОПФ под наем е в размер на 71,00 лв. (седемдесет и един лева) на декар за всички категории земи.

**4.** Размерът на депозита за участие в търга е 20% от началната тръжна цена, умножена по предоставяната площ от имота и е обявен за всеки имот в приложение № 1. Депозитът се внася по банков път-**IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД.**

**5.** Цената на тръжната документация за имотите, предмет на търга е на стойност 20,00 лв (двадесет лева), като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” № 75, ет. 1). При плащане на сумата по банков път – **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД - клон Русе, код на вид плащане: 447000.**

**6.** Търговете да се проведат на **15.11.2024 г.** в Заседателната зала, етаж III в сградата на община Иваново, с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” №75, по часови график, както следва:

Дата на провеждане на търга	Землище	Нач. час
15.11.2024 г.	1. Иваново	8:30 ч
	2. Кошов	8:45 ч
	3. Мечка	9:00 ч

	4. Нисово	9:30 ч
	5. Пиргово	10:15 ч
	6. Сваленик	11:30 ч
	7. Табачка	12:30 ч
	8. Тръстеник	13:00 ч
	9. Церовец	14:00 ч
	10. Червен	14:15 ч
	11. Щръклево	14:30 ч

7. Документите за участие в търговете се подават до **12:00 часа на 11.11.2024 г.** в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите (с. Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска” № 75, ет. 1) в запечатан и оформен, съгласно условията на тръжната документация плик.

8. Повторните търгове ще се проведат на **26.11.2024 г.** по посочения в т. 5 от настоящата заповед часови график. Документите за участие в повторните търгове се приемат до **12:00 часа на 22.11.2024 г.**

9. Утвърждавам тръжна документация за отдаване под наем на земи от ОПФ.

10. За всеки обявен търг се закупува тръжна документация и се подава отделно заявление за участие.

11. Не се допускат до участие в търга физически и юридически лица, които имат задължения или неплатени суми към община Иваново и такива, имащи с длъжниците качеството на „свързани лица“ по смисъла на Търговския закон.

12. Обявление за търга да бъде публикувано в регионален ежедневник, а заповедта заедно с приложението към нея да се обяви на сайта на общината, на информационното табло в сградата на общинска администрация с. Иваново и в съответните кметства.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Пламен Дончев – зам. кмет на община Иваново.

Допълнителна информация на тел.: 08116/22-53, вътр. 33 или GSM: 0885 337 608.

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ**  
Кмет на община Иван  
Област Русе

ЗЗЛД