



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД 09-⁷⁷⁹ / ^{15.11}2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с Решение № 188 по Протокол № 16/24.10.2024 г. на Общински съвет Иваново, чл. 15 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД-09-701/28.10.2024 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от общинския поземлен фонд (ОПФ) и протокол от проведен таен публичен търг за землището на с. Сваленик от 15.11.2024 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД-09-748/14.11.2024 г.,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям ПК „КЛАС“, ЕИК 826011136 за спечелил търга за отдаване под наем на земеделска земя от Общинския поземлен фонд в землището на с. Сваленик, ЕКАТТЕ 65509, за имотите, както следва:

Пор. №	Кадастрален №	Площ, дка	площ във ФБ, дка (К-2023)	НТП	Кат.	Местност	Форма, срок на отдаване	Предложена цена лв/дка	год. наемна цена лв
1	65509.185.4	0.572	0.572	нива	3	Церовска река	наем-5 г.	72.00	41.18
2	65509.185.9	5.402	4.958	нива	3	Церовска река	наем-5 г.	72.00	356.98
3	65509.19.31	13.882	12.450	нива	6	Расторът	наем-5 г.	72.00	896.40
4	65509.21.141	24.692	2.206	нива	6	Расторът	наем-5 г.	72.00	158.83
5	65509.46.9	5.004	3.838	нива	4	Високи рът	наем-5 г.	72.00	276.34
6	65509.57.12	8.461	8.216	нива	4	Порталъка	наем-5 г.	72.00	591.55
7	65509.57.8	12.231	12.231	нива	4	Порталъка	наем-5 г.	72.00	880.63
8	65509.9.89	1.300	1.300	нива	3	Пъзневица	наем-5 г.	72.00	93.60
			45.771						3295.51

2. ПК „КЛАС“ е внесла депозит за участие в търга в размер на 649,95 лв. (шестстотин четиридесет и девет лева и деветдесет и пет стотинки)

3. В 14 - дневен срок от връчване на заповедта, ПК „КЛАС“ следва да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на **2645,56 лв.** (две хиляди шестстотин четиридесет и пет лева и петдесет и шест стотинки) по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, представляваща годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2024/2025 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга;

3.2. сума в размер на **10,00 лв (десет лева)** в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за имотите по т. 1 в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от Дирекция СА - „Земеделски земи и гори“ да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и да го предложи на лицето за подпис.

5. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на ПК „КЛАС“ по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на община Иваново

Област Русе

ЗЗЛД

Публикация на 26.11.2024 г.