



# ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75  
тел. 08116/22-53, факс: 08116/28-70 и e-mail: [obshtina@ivanovo.bg](mailto:obshtina@ivanovo.bg)

Изх. № 08-07-201 / 09.12. 2021г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА  
ОБЩИНА ИВАНОВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен индекс и дата	
551/09.12.2021 г	
Срок за изпълнение:	

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Георги Миланов –  
кмет на Община Иваново, област Русе

**ОТНОСНО:** Разрешаване на изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – изменение план за улична регулация /ИПУР/ за кв. 50 и кв. 51 от О.Т. 124 през О.Т. 127,233 до О.Т. 108 по регулационния план на с. Сваленик, общ. Иваново, обл. Русе.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Със заявление с вх. № 09-02-53/07.12.2021 г. Община Иваново е инициирала процедура за одобряване на задание и допускане изработване на подробен устройствен план - изменение план за улична регулация /ИПУР/ за кв. 50 и кв. 51 от О.Т. 124 през О.Т. 127,233 до О.Т. 108 по регулационния план на с. Сваленик, общ. Иваново, обл. Русе.

Тъй като настоящата разработка обхваща повече от един квартал, решението за изработването на подробен устройствен план се дава с решение на Общински съвет по предложение на Кмета на общината.

Техническото задание е изготвено от възложителя, като в него съм описал инвестиционните намерения на община Иваново.

Същите инвестиционни намерения са свързани с изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – изменение план за улична регулация /ИПУР/ за одобряване на задание и допускане изработване на подробен устройствен план - изменение план за улична регулация /ИПУР/ за кв. 50 и кв. 51 от О. Т. 124 през О.Т. 127,233 до О.Т. 108 по регулационния план на с. Сваленик, община Иваново, област Русе.

Кадастралният и регулационен план на с. Сваленик е одобрен със Заповед № 1635/06.08.1968 г. на ОБНС - Русе. Предвид дългите години действие на плана, ул. "Родопи" от О.Т. 124 до О.Т. 108 съществува на място, но не в съответствие с одобрения регулационен план.

Целта на направеното геодезическо заснемане е изменението на план за улична регулация /ИПУР/ за кв. 50 и кв. 51 от О. Т. 124 през О.Т. 127,233 до О.Т. 108 по регулационния план на с. Сваленик, община Иваново, област Русе, като същата се

постави по съществуващите граници на терен, като новозаснетата улица запазва профила от 10м по приложената скица – предложение.

В резултат на изменение на уличната регулация за кв. 50 и кв. 51 ще се изменят и границите на УПИ X-643, УПИ XI-649 и УПИ I-650 в кв. 50 и парцела, отреден за Детско учреждение в кв. 51, на който се отрежда УПИ I-651.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.135, ал.1, ал.2 и ал.3 и във връзка с чл. 134, ал. 2, т.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), предлагам общински съвет Иваново да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1.Одобрява задание и разрешава изработването на Подробен устройствен план /ПУП/–изменение план за улична регулация /ИПУР/ за кв. 50 и кв. 51 от О.Т. 124 през О.Т. 127,233 до О.Т. 108 по регулационния план на с. Сваленик, общ. Иваново, обл. Русе.

2. Възлага на Кмета на Община Иваново след влизане в сила на решението на Общинския съвет да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

#### Приложение:

- копие от заявление с вх. № 09-02-53/07.12.2021 г.;
- копие от техническо задание;
- копие от скица № 1151/08.12.2021 г.;
- копие от обяснителна записка по част „Геодезия“;
- копие от скица-предложение със становище на гл. архитект ;

**Вносител:**

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ**

Кмет на Община Иваново, област Русе

