



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-09-.....272/2905.....2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Общински съвет Иваново, във връзка с решение № 277 по Протокол № 25/17.04.2025 г. на Общински съвет Иваново, моя заповед № РД-09-238/05.05.2025 г. за откриване на процедура за провеждане на публични търгове за земеделски земи от общинския поземлен фонд (ОПФ), протокол № 4/28.05.2025 г. на комисия, назначена с моя заповед № РД-09-243/13.05.2025 г. и чл. 14, ал. 1, изречение второ от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от общински поземлен фонд на Общински съвет Иваново,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям ЕТ „Лоза – Христомир Райнов“, ЕИК 203036199 за наемател на земеделски земи в землището на с. Нисово, ЕКАТТЕ 51768, както следва:

№	Кадастрален №	Площ дка	Отдадена площ	НТП	Кат.	Местност	Форма и срок на отдаване	Предл. цена лв/дка	Наемна цена лв
1	51768.18.25	2,903	2,903	нива	3	Галица	наем-5 г.	81,00	235,14
2	51768.47.15	16,808	16,808	нива	5	Габърака	наем-5 г.	81,00	1361,45
	Общо:		19,711						1596,59

2. ЕТ „Лоза – Христомир Райнов“ е внесъл депозит за участие в търга в размер на 315,38 лв. (триста и петнадесет лева и тридесет и осем стотинки).

3. Задължавам ЕТ „Лоза – Христомир Райнов“ в 14-дневен срок от връчване на заповедта да извърши плащане на:

3.1. сума в размер на 1281,21 лв. (хиляда двеста осемдесет и един лева и двадесет и една стотинки) по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, ЦКБ АД, код на вид плащане: 444 200, представляваща годишната наемна цена за имотите по т. 1 от настоящата заповед за 2025/2026 стопанска година, след приспадане на внесения депозит за участие в търга.

3.2. сума в размер на 10,00 лв (десет лева) в брой на касата или по банкова сметка на община Иваново: IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, представляваща държавна такса за вписване на договор за наем за спечелените имоти със срок на предоставяне 5 години в Агенцията по вписванията, Служба по вписванията гр. Русе.

4. Разходите за вписването са за сметка на наемателя и се внасят предварително от него при сключване на договора.

5. В 14-дневен срок след представяне на документ за извършено плащане служител от отдел ОСЗЗГЕ, Дирекция СА да подготви договор за отдаване под наем на земеделска земя и го предложи на лицето за подпис.

6. Настоящата заповед да бъде обявена по реда на чл. 80, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за връчване на ЕТ „Лоза – Христомир Райнов”, по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и два за Община Иваново.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на община Иваново
Област Русе

