



ОБЩИНА

ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: [obshtina@ivanovo.bg](mailto:obshtina@ivanovo.bg)

## ЗАПОВЕД

№ РД - 09 - 6.93/  
с. Иваново, 28.01.2025 г.

В изпълнение на Решение № 372 по Протокол № 35/27.11.2025 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост (НРПУРИВОБС) на Общински съвет – Иваново

### НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с явно наддаване, съгласно чл. 83 от НРПУРИВОБС за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот (УПИ) IX-фурна с площ от 770 кв.м., кв. 19 по регулационния план на с. Мечка, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 100/10.05.1988 г., изм. със Заповед № 7/14.01.1994 г., административен адрес „Цар Борис I“ № 30, при граници и съсед: на север – УПИ II-251; на изток – УПИ III-252 и УПИ X-256; на юг – улица „Цар Борис I“; на запад – УПИ VII-257 и УПИ VIII-258, ведно с построените в него сгради: масивна едноетажна сграда – склад, със застроена площ от 145 кв.м., построена през 1974 г. и масивна едноетажна сграда с железобетонни елементи – фурна, със застроена площ от 222 кв.м., построена през 1964 г., предмет на Акт за частна общинска собственост № 1951/27.03.2020 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 3281/03.04.2020 г., акт № 15, том 9, дело № 1726, ДВР 3221.

Началната тръжна цена на описания по-горе недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **33520,30 € (тридесет и три хиляди петстотин и двадесет евро и тридесет евроцента)** без ДДС и стъпка на наддаване от 10 % от началната цена в размер на **3352,03 € (три хиляди триста петдесет и две евро и три евроцента)**.

2. Депозитът за участие е в размер на **3352,03 € (три хиляди триста петдесет и две евро и три евроцента)** без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася по международен номер на банкова сметка на Община Иваново - IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.

3. Цената на тръжната документация за имота по т. 1 е **25,56 € (двадесет и пет евро и петдесет и шест евроцента)** без ДДС, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж). При плащане на сумата по банков път - IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, Код на вид плащане: 44 70 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

4. Търгът да се проведе на **28.01.2026 г. от 14:30 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

5. Повторният търг да се проведе на **11.02.2026 г. от 14:30 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

6. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търга - **12:00 часа на 22.01.2026 г.**, а за повторния търг - **12:00 часа на 06.02.2026 г.** Документите за участие в търга се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 - I етаж) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

7. Утвърждавам тръжна документация, за имота по т. 1, неразделна част от настоящата заповед.

*Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител в отдел ОСЗЗГЕ – за сведение и изпълнение.*

*На основание чл. 65, ал. 3 НРПУРИВОБС копие от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на Община Иваново и на информационното табло в сградата на кметство с. Мечка, както и да се публикува на интернет страницата на Община Иваново.*

*Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.*

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ**

Кмет на Община Иваново,  
Област Русе

