



ОБЩИНА

ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshтина@ivanovo.bg

Изх. № 08-07/16/21.01..... 2022 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –
ИВАНОВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ с. ИВАНОВО, обл. Русе	
№ и регистрационен индекс и дата	
23/21.01.2022	
№ на инструмента	

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от ГЕОРГИ МИЛАНОВ – Кмет на Община Иваново

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Докладна записка с вх. № 5/10.01.2022 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Докладна записка с вх. № 5/10.01.2022 г. е предложено вземането на решение за приемане на отчет за изпълнението на решенията на Общински съвет – Иваново за второто шестмесечие на 2021 г. и информация за изпълнението на решенията, отчетени „в процес на изпълнение“ по предходния отчет. В изготвената информация за изпълнението на решенията, отчетени „в процес на изпълнение“ по предходния отчет, е пропуснато посочването на данни за изпълнението на три решения, приети през 2020 г., отчетени „в процес на изпълнение“ по информацията към предходния отчет.

Предвид гореизложеното е необходимо да се измени приложение № 2 към Докладна записка № 5/10.01.2022 г., като се допълни с информацията относно степента на изпълнение на Решение № 64 по Протокол № 8/20.02.2020 г., Решение № 87 по Протокол № 9/26.03.2020 г. и Решение № 175 по Протокол № 16/24.09.2020 г. на Общински съвет – Иваново.

Приложение:

1. Информация за изпълнението на решенията „в процес на изпълнение“ по Отчета за изпълнението на решенията на Общински съвет – Иваново за първото шестмесечие на 2021 г. 1

ВНОСИТЕЛ:

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

*Кмет на Община Иваново,
област Русе*





ОБЩИНА

ИВАНОВО

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска” 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshina@ivanovo.bg

Информация за изпълнението на решенията „в процес на изпълнение“ по Отчета за изпълнението на решенията на Общински съвет – Иваново за първото шестмесечие на 2021 г.

За първото шестмесечие на 2021 г. 44 бр. от решения са били за произтичащи задължения за кмета и общинска администрация, като 17 бр. от тях са били определени като решения „в процес на изпълнение“.

Към настоящия момент, изпълнението на тези решения по общински дейности е както следва:

1. Устройство на територията

1.1. Решение № 295 по Протокол № 26/24.06.2021 г. – Одобряване задание и допускане изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ на поземлен имот с идентификатори № 479777.618.620, в местност “Дервента”, в землището на с. Мечка, общ. Иваново, обл. Русе. – **изпълнено.**

2. Общинска собственост

2.1. Решение № 64 по Протокол № 8/20.02.2020 г. – даване на съгласие за встъпване в преговори с „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД за постигане на споразумение за цената за изкупуване на следните енергийни обекти и съоръжения, собственост на Община Иваново:

- ❖ Сграда – трансформаторен пост с агрегатно със застроена площ от 15 кв. м., построена в поземлен имот № 000389 по Картата на възстановената собственост на землище с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, местност „Дренето“, предмет на Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 1825/10.09.2019 г.;
- ❖ Масивна едноетажна сграда за енергопроизводство № 501.2521.1, със застроена площ от 12 кв. м. и масивна едноетажна сграда за енергопроизводство № 501.2521.2, със застроена площ 43 кв. м., находящи се в имот 501.2521, за който е образуван урегулиран поземлен имот (УПИ) XLIII – 2521, кв. 138 по кадастралния план на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, предмет на АЧОС № 1748/28.01.2019 г.;
- ❖ Сграда – трансформаторен пост със застроена площ от 9 кв. м., находящ се в неурегулиран поземлен имот 534, кв. 3 по регулационния план на с. Кошов, общ. Иваново, обл. Русе, предмет на АЧОС № 370/11.08.2009 г.
- ❖ Масивна едноетажна сграда – трансформаторен пост със застроена площ от 110 кв. м., находяща се в УПИ XI-1164, кв. 77 по регулационния план на с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе, предмет на АЧОС № 1117/28.10.2015 г.

- ❖ Масивна едноетажна сграда – трансформаторен пост със застроена площ от 8 кв. м., находяща се в ПИ 1224, кв. 60 по регулационния план на с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе, предмет на АЧОС № 951/22.05.2014 г. – **сключени са договори за два от трафопостовете. За останалите обекти продължават преговорите – в процес на изпълнение.**

2.2. Решение № 87 по Протокол № 9/26.03.2020 г. – Даване на съгласие да бъде извършена продажба на урегулиран поземлен имот (УПИ) II-238 с площ от 666 кв. м., в кв. 22 по регулационния план на с. Красен, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 288/05.05.1987 г. на ОБНС, изменен със Заповед № 96/12.04.2005 г. на кмета на Община Иваново, административен адрес: ул. „Балкан“ № 24, отреден за жилищно застрояване – застроен, при граници и съседи: на север – улица „Балкан“; на изток – УПИ III-230; на юг – УПИ XIII-237; на запад – УПИ I-239, предмет на Акт за частна общинска собственост № 563/21.05.2002 г., със собственика на законно построена сграда върху имота – **сключен е договор – изпълнено.**

2.3. Решение № 241 по Протокол № 22/25.02.2021 г. – Даване на съгласие за придобиване правото на собственост чрез дарение върху следния недвижим имот: незастроен парцел, с площ от 760 кв. м., представляващ урегулиран поземлен имот /УПИ/ II - 75 в кв. 3 по регулационния план на с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 1720/14.12.1966 г., с административен адрес: ул. „Цар Симеон“ №6А, при граници и съседи: изток – УПИ II общ., запад – УПИ I - 74, север – улица, юг – УПИ XII - 75, собственост на Тодорка ***** Йорданова и Боянка ***** Димитрова съгласно нотариален акт № 88, том III, дело № 1171/1980г., вписан в Служба по вписванията – Русе с вх. рег. №931/16.05.1980г., том 306, стр. 188, по реда и условията на чл.61, ал.2 от Закона за наследството. – **в процес на изпълнение.**

2.4. Решение № 260 по Протокол № 23/25.03.2021 г. – Даване на съгласие за продажба на енергийни обекти, собственост на Община Иваново, на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД, както следва:

1. Имот № 501.2521, за който е образуван УПИ XLIII-2521 за трафопост /ТП ТКЗС Т2 Щръклево/ в кв. 138 по плана на с. Щръклево с прилежащ парцел 350 кв.м., ведно с построените в имота две сгради за енергопроизводство № 501.2521.1 с площ 12 и № 501.2521.2 с площ 43 кв.м. с ел.оборудването по кадастралния и регулационен план на село Щръклево, ЕКАТТЕ: 84049, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № РД-02-14-2158/15.02.2000 г. на МРРБ и ПУР Решение № 269 по Протокол № 31/26.01.2006 г. на ОБС Иваново, последно изменен със Заповед № РД-09-94/30.03.2018 г. на кмета на Община Иваново, при граници и съседи: на север – поз. имот № 501.2040, на изток – поз.имот № 501.2522, на юг – поз. имот № 501.2522, на запад – землищна граница, предмет на АЧОС № 1748/28.01.2019 г.

2. Масивна едноетажна сграда „Трафопост“ /ТП ТКЗС Т1 Тръстеник/ с ел. оборудване, със застроена площ от 110 кв.м., изградена в УПИ XI-1164, кв. 77 по регулационния план на Стопански двор № 3, с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен с Решение № 81 по Протокол № 10/17.06.2004 г. на Общински съвет – с. Иваново, предмет на АЧОС № 1117/28.10.2015 г. – **изпълнено.**

2.5. Решение № 272 по Протокол № 24/22.04. 2021 г. – Даване на съгласие за обявяване на публичен търг за продажба на недвижим имот – частна общинска

собственост, представляващ поземлен имот (ПИ) № 1235 с площ 1100 кв.м., кв. 8А по плана на с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № РД-09-613/23.12.2019 г., при граници и съседи: на север – ПИ 1234, на изток – имоти по КВС, на юг – полски път, на запад – улица „Двадесет и четвърти май“, предмет на Акт за частна общинска собственост № 1961/19.05.2020 г. – **изпълнено.**

2.6. Решение № 273 по Протокол № 24/22.04.2021 г. – Даване на съгласие за обявяване на публичен търг за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ имот № 501.1664, за който е образуван урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV-1664 с площ от 665 кв.м., кв. 130 по кадастралния и регулационен план на с. Щръклево, ЕКАТТЕ: 84049, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № РД-02-14-2158 от 15.02.2000 г. на МРРБ и ПУР Решение № 269 по Протокол № 31/26.01.2006 г. и Решение № 446 по Протокол № 49/20.09.2007 г. на ОбС Иваново, административен адрес: ул. „Янтра“ № 30, при граници и съседи: на север – ПИ 501.1670; на изток – УПИ XIII-1665; на юг – улица „Янтра“; на запад – улица „Шейново“, предмет на акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 125/30.01.2007 г. – **предстои плащане на цената от спечелилия участник – изпълнено.**

2.7. Решение № 284 по Протокол № 25/20.05.2021 г. – Даване на съгласие за продажба на следния недвижим имот: Урегулиран поземлен имот (УПИ) с площ от 420 кв.м., в кв. 63 по плана на с. Кошов, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 88/18.05.1990 г., изменен със Заповед № 77/19.04.1996 г., при граници и съседи: север - земелицна граница; изток - УПИ VI; юг – улица „Стара планина“; запад - УПИ III-озел., предмет на акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 854/22.01.2004 г. – **изпълнено.**

2.8. Решение № 290 по Протокол № 25/20.05.2021 г. – Даване на съгласие за учредяване възмездно право на ползване без търг или конкурс за **устройство на постоянен пчелин** на Данчо ***** Вълчев, с постоянен адрес: с. Иваново, община Иваново, област Русе, ул. „Олимпийска“ № 5, върху площ в размер на 1,000 дка (един декара), индивидуализирана чрез ръчна скица с нанесени гранични точки и координатен регистър, от имот с идентификатор 80443.58.396, с начин на трайно ползване „пасище“, площ на целия имот 3,000 дка, категория пета, местност „Леската“, публична общинска собственост, при граници и съседи на целия имот: 80443.58.395 и 80443.58.69, предмет на АПОС № 749/27.04.2021 г. – **изпълнено.**

2.9. Решение № 291 по Протокол № 25/20.05.2021 г. – Даване на съгласие за започване процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри в землището на с. Сваленик, общ. Иваново, обл. Русе, м. „Куклата“ за ПИ с идентификатор 65509.59.159 и ПИ с идентификатор 65509.59.158 съгласно предложената скица-проект, по следния начин:

1. Изменя се северната границата на ПИ с идентификатор 65509.59.159, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, като от него 350 кв.м. заключени между точки А, В, С и D съгласно приложената скицата-проект се придават към южната граница на ПИ с идентификатор 65509.59.158,

2. Изменя се южната граница на ПИ с идентификатор 65509.59.158 с 350 кв.м., чиято площ е придаваема от описания в т. 1.1. поземлен имот. – **изпълнено.**

2.10. Решение № 298 по Протокол № 26/24.06.2021 г. – Даване на съгласие за извършване на продажба на урегулиран поземлен имот (УПИ) II-18 с площ 620 кв.м., кв. 4 по регулационния план на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 1719/14.12.1966 г., отреден за жилищно строителство – застроен, с административен адрес: ул. „Бузлуджа“ № 3, при граници и съседи: улица „Бузлуджа“, УПИ III-17, УПИ IV-17, УПИ VI-18 и УПИ I-18, предмет на Акт № 2005/23.04.2021 г. за поправка на акт за частна общинска собственост № 748/11.06.2003 г., със собственика на законно построена сграда върху имота. – **изпълнено.**

2.11. Решение № 299 по Протокол № 26/24.06.2021 г. – Даване на съгласие за безвъзмездно придобиване в собственост от Община Иваново на следните имоти, собственост на Държавата – Министерство на отбраната:

1. Поземлен имот с идентификатор 84049.166.276 с площ 30647 кв.м., застроен с една сграда с идентификатор 84049.166.276.1, със застроена площ 2 кв.м., масивна конструкция, на един етаж, построена през 1963 г., по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-770/30.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „Дренето“, трайно предназначение на територията: територия на транспорта, начин на трайно ползване: за друг поземлен имот за движение и транспорт, при граници на имота, поземлени имоти с идентификатори: 84049.166.351, 84049.166.279, 84049.166.348, 84049.166.125, 84049.166.352, предмет на Акт за публична държавна собственост № 2372/01.03.2021 г.

2. Административна, делова сграда с идентификатор 84049.166.351.1, със застроена площ 42 кв.м., масивна конструкция, на един етаж, построена през 1989 г., разположена в поземлен имот с идентификатор 84049.166.351 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-770/30.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „Крайщето“, предмет на Акт за публична държавна собственост № 2373/01.03.2021 г. – **в процес на изпълнение.**

2.12. Решение № 303 по Протокол № 26/24.06.2021 г. – Даване на съгласие за обявяване на публичен търг за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща съблекалня с площ 23,10 кв.м. и баня с площ 5,76 кв.м., находящи се в сграда с идентификатор 32095.1.782.1 с площ 102 кв.м., на 1 (един) етаж, масивна конструкция, с предназначение: друг вид обществена сграда (съблекалня), разположена в поземлен имот с идентификатор 32095.1.782 с площ 30467 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново, одобрени със Заповед № РД-18-89/18.12.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, номер по предходен план: УПИ I-за спортно игрище, кв. 37, с административен адрес: ул. „Баба Тонка“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: спортно игрище (стадион), предмет на акт за публична общинска собственост (АПОС) № 751/08.06.2021 г., за оборудване на фитнес зала, за срок от 10 години. – **в процес на изпълнение.**

3. Земеделски земи и гори

3.1. Решение № 249 по Протокол № 22/25.02.2021 г. – Даване на съгласие за предоставяне на пасища, мери и ливади за индивидуално ползване през стопанската 2021/2022 г. – изпълнено.

3.2. Решение № 254 по Протокол № 23/25.03.2021 г. – Приемане на Годишен план за ползване на дървесина на Община Иваново за 2021 г. – изпълнено.

3.3. Решение № 297 по Протокол № 26/24.06.2021 г. – Даване на съгласие за провеждане на търг с тайно наддаване, чрез предварително представяне на предложенията от участниците в администрацията на Община Иваново, за отдаване под наем на имоти/части от имоти, от ОПФ и стопанисвани от Общината, които попадат в актуалния специализиран слой „Площи допустими за подпомагане“ описани в приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение – изпълнено.

4. Други, както следва:

4.1. Решение № 175 по Протокол № 16/24.09.2020 г. – Даване на съгласие Община Иваново да преустанови предаването на генерираните от територията на община Иваново смесени битови отпадъци в Инсталация за сепариране и да предприеме действия по извършване на прединвестиционно проучване, финансов и икономически анализ за изграждане на собствено съоръжение – инсталация за оползотворяване на отпадъци преди депонирането им (Инсталация за предварително третиране - сепариране) върху подходящ имот, собственост на Община Иваново. – дадено е съгласие, извършват се проучвания относно изграждането на собствена инсталация – в процес на изпълнение.

4.2. Решение № 294 по Протокол № 26/24.06.2021 г. – Даване на съгласие за участие в извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе – изпълнено.

4.3. Решение № 301 по Протокол № 26/24.06.2021 г. – Даване на съгласие за провеждане на конкурс за възлагане на обществен превоз на пътници с автобус по линия Русе – Щръклево от Областна транспортна схема от квотата на община Иваново – решението е отменено с Решение № 315 по Протокол № 27/22.07.2021 г. на Общински съвет – Иваново – изпълнено.

4.4. Решение № 302 по Протокол № 26/24.06.2021 г. – Даване на съгласие за провеждане на конкурс за възлагане на обществен превоз на пътници с автобус по линия Русе – Красен от Областна транспортна схема от квотата на община Иваново – решението е отменено с Решение № 316 по Протокол № 27/22.07.2021 г. на Общински съвет – Иваново – изпълнено.